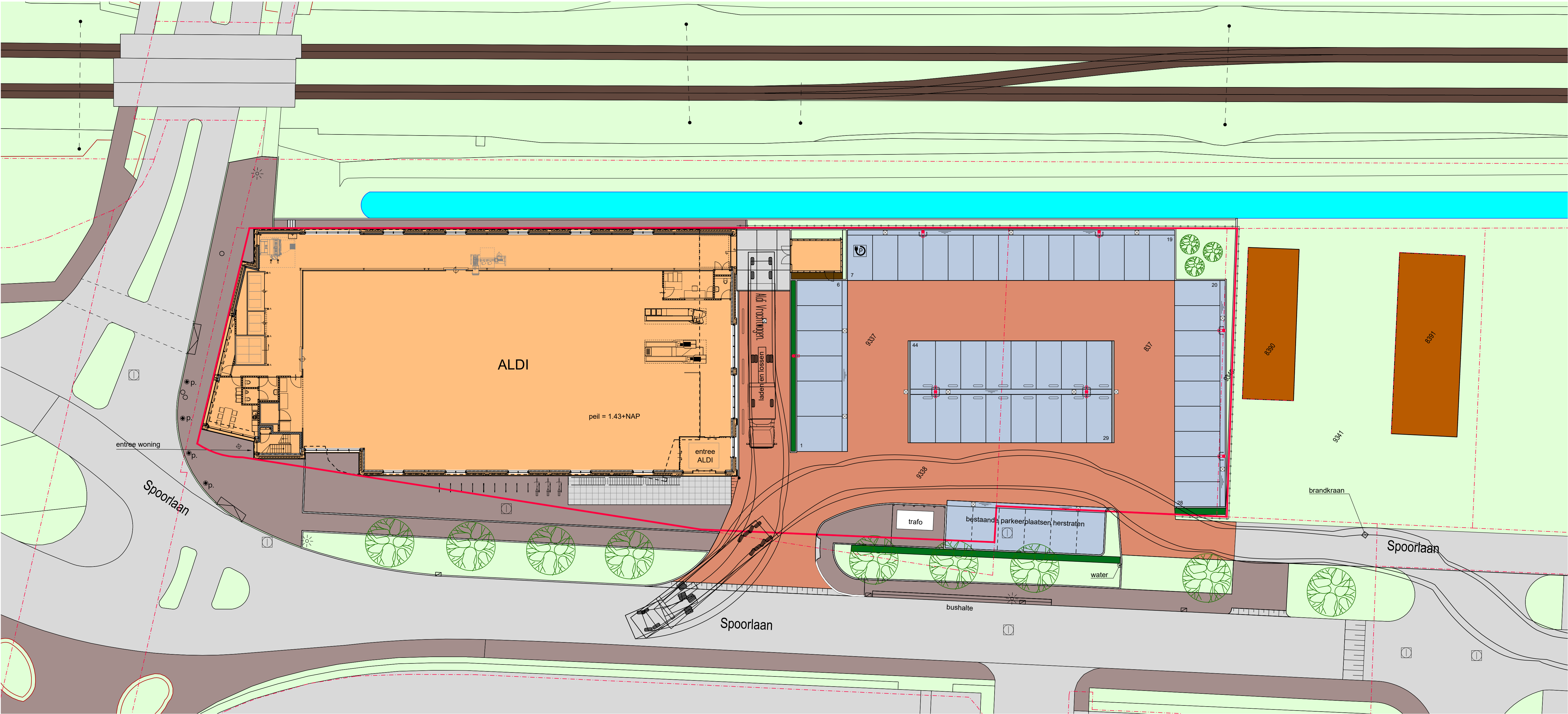




RENVOOI BELIJNING

perceelgrens kadaster

plangrens

hekwerk hoog 1 mtr

KADASTRAAL BEKEND

Gemeente

:

Wolvega

Sectie

:

D

Nummer(s)

:

837, 9337, 9338 en 9340

PARKEERCIJFERS

Categorie

:

Detailhandel

Type

:

Winkels foodsector

Norm

:

3,5 per 100 m2 BVO

Totaal nodig

:

1215 m2 BVO --> 43 stuks

Totaal aanwezig

:

44 stuks

PARKEERPLAATSEN / PARKPLÄTZE

44 st.

:

eigen / eigene 2500/3500 x 5000

0 st.

:

gedeeld / geteilt

BRANDWEER

Bestaande bluswaterinwinplaats nabij Spoorlaan 1 blijft zichtbaar en bereikbaar voor de brandweer.

OPPERVLAKTE / OBERFLÄCHE

Verkoopruimte / Verkaufraum

:

807 m2

Magazijn / Lager

:

256 m2

Nevenruimten / Nebenräume

:

41 m2

Totaal / Gesamt

:

1104 m2

Terreinoppervlak / Geländeoberfläche

:

2852 m2

Zie voor definitieve terreininrichting tekening WMR

N

NE

E

SE

S

SW

W

NW

PROJECT

ALDI GNG16 Wolvegastore

Spoorlaan 1, 8471 JP Wolvegastore

OPDRACHTGEVER

ALDI VASTGOED B.V.

Dublinweg 3, 9744 VB Groningen

ONDERDEEL

TERREINTEKENING V133

K.P.M.S.

ROUWADVIES

Onderdeel van INNAX

K.R. Poststraat 90

8441 ER Heerenveen

Tel: 0513-651899

www.kpms.nl

info@kpms.nl

DATUM

:

10-10-2025

GEW. [A] d.d.

:

17-10-2025

GEW. [B] d.d.

:

GEW. [C] d.d.

:

GETEKEND

:

J.B.

PROJ. LEIDER

:

J.B.

STATUS

:

Definitief

FORMAAT

:

A1

SCHAAL

:

1:200

BLADNR.

V-133

PROJECTNUMMER

23011-16

Deze tekening blijft ons eigendom en mag zonder onze toestemming niet worden gekopieerd, ter inzage noch t.b.v. derden worden gebruikt